**缙云新居公租房商业竞租申报表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 商铺号 |  | | 规划业态 | |  |
| 租赁面积 | 平方米（建面） | | | | |
| 申报单位 |  | | | | |
| 企业属性 | □国有上市 □外资及中外合资上市 □ 民营上市 □普通国有 □普通外资及中外合资 □普通民营 □个体工商 □√其他 | | | | |
| 经营业态 |  | 经营品牌 | | / | |
| 同类门店  经营体量 | 共计：/家，面积 /㎡（如有，则须提交照片和营业执照证明） | | | | |
| 已经营门店地址及基本情况 | / | | | | |
| 联系人（委托人） |  | 联系电话 | |  | |
| 填表人  有效证件 | 证件类型： 身份证 证件号码： | | | | |
| 租金报价 | 元/㎡/月（建面）大写: 元 /每平米/每月 | | | | |
| 工程条件 | 现状接房，城投公租房公司不负责任何新增、改造工程。 | | | | |
| 签字  盖章 | 签字盖章（或手印）： 填写日期： | | | | |

备注：商铺面积以最终国土房管部门出具的测绘报告作为租金缴纳依据。

本标书须按要求填写清楚、全面、不得涂改。

**诚信承诺书**

重庆市城投公租房建设有限公司：

（以下简称本人或本司）在此向公众及贵公司郑重承诺：

本人（本司）在参与缙云新居项目 号

商铺招租时，所提交的各项资料均真实有效，并愿意随时接受重庆市城投公租房建设有限公司及社会公众的监督和调查。如有不实，本人（本司）愿意遵守重庆市城投公租房建设有限公司的相关管理制度，自动放弃本次竞得资格，所交竞租保证金不予退还，并不得参与任何由重庆市城投公租房建设有限公司举办的招租活动。

特此承诺！

承诺人（单位）：

年 月 日

**关于缙云新居竞租保证金交纳的通知**

各位商家：

您们好！

感谢您对公租房商业的关注，现缙云新居公租房配套商业招租正在进行中。本次招租采用公开招租的方式，经审核，您满足本次招租条件，您需要在规定时间足额缴纳竞租保证金后方能参与。关于竞租保证金的缴纳和退还具体通知内容如下：

1. **本次竞租保证金收取账户信息如下：**

户 名：重庆市城投公租房建设有限公司

开户行：中国民生银行股份有限公司重庆两路口支行

账 号：1109 0142 1000 2968

本次竞租保证金缴纳方式为转账（恕不接受现金方式，请谅解！）。

**二、商铺竞租保证金缴纳细则**

商铺保证金缴纳金额如下：

1. 本次商铺面积9357.73平方米竞租保证金缴纳金额为90万元（人民币大写：玖拾万元整）。

2、时间：2020年12月17日至2021年1月5日（逾期缴纳的作废）

3、咨询电话：65731034

（重庆市城投公租房公司北碚分公司 刘先生）

**三、商铺竞租保证金退还流程**

1、时间：商铺竞租保证金在公示结束确定竞得商家后的30个工作日内无息退还，具体时间另行通知；

2、形式：商铺竞租保证金采取银行转账的方式退还；

3、地点：重庆市渝中区中山三路128号投资大厦18楼

4、需要携带的资料：

★ 持本人身份证原件及复印件（企业商户还需持盖有公司公章营业执照副本复印件、正规介绍信原件）；

★ 缴纳竞租保证金时的存款凭证。

重庆市城投公租房建设有限公司

2020年 12月 17日

**商业竞租申报材料**

个人 ：

（1）缙云新居商业竞租申报表×1份

（2）身份证复印件×1份

（3）缴款竞租保证金凭证复印件×1份

（4）商家诚信承诺书×1份

企业：

（1）缙云新居商业竞租申报表×1份

（2）营业执照复印件×1份

（3）税务登记证复印件×份

（4）企业辅助说明×1份（如照片、企业简介、企业资质证明文件等相关文件）

（5）缴款竞租保证金凭证复印件×1份

（6）商家诚信承诺书×1份

**备注：1、申报表中所填租金须精确到元，不能填写区间价格。**

**如：√商铺单价 20元/㎡/月，大写：贰拾元/每平米/每月（此为有效申报） 。**

**×商铺单价：33元-58元/㎡/月，大写叁拾叁元至伍拾捌元/每平米/月（此为无效申报）。**

**×商铺单价：33.01元/㎡，大写叁拾叁元至伍拾捌元零壹分/每平米/月（此为无效申报）。**

**× 价格填写模糊或涂改，一律按废标处理**

**× 递增只能选择一项，多选、不选、漏选，一律按废标处理**

**2、不得在申报表中前置工程要求、附带条件，否则视为无效申报材料。**

**3、申报材料档案袋中须包含以上所有要件方为有效资料，如申报材料档案袋中有所缺失上述要件，则视为无效材料。**