863软件基地落实减免小微企业和个体工商户房屋租金

房租减免协议

甲方：上海八六三软件孵化器有限公司

乙方：

为贯彻落实国家发展改革委、市国资委等部门文件精神，上海八六三软件孵化器有限公司根据《关于2022年度863软件基地落实减免小微企业和个体工商户房屋租金的实施方案》及《关于2022年度863软件基地落实减免小微企业和个体工商户房屋租金操作细则》相关规定，执行房租减免工作。

1. **减免对象**

承租上海八六三软件孵化器有限公司及上海明浦科技发展有限公司房屋从事生产经营活动的小微企业和个体工商户。

1. **减免期限**

863软件基地减免符合要求的企业三个月租金。

2022年租约不满一整年的，按比例减免；

到期承诺续租的企业可按三个月租金减免，但未实际续约的企业须退还多减免的租金，否则将承担法律风险。

1. **减免方式**

房租减免以抵扣第二季度房租的形式发放；

已经支付租金的，在后续支付租金中减免相应金额。

本次房租补贴的最终解释权归八六三公司所有。

本协议一式叁份，经双方盖章后生效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

上海八六三软件孵化器有限公司 \*\*\*\*\*\*\*

日期： 日期：