**常熟市优租房配租方案**

**一、配租房源**

1、金山苑四区：E1户型为整租型或合租型房源，E2、E3户型为整租型房源；

2、晨枫家园：a户型为整租型或合租型房源，b、c、d户型为整租型房源；

3、虞枫家园：A1、A2、A3户型均为整租型房源。

**二、配租方法**

1. 市住房保障管理部门对我市优租房申请人员审核通过后，即通知配租选房，申请通过人员在收到配租信息后，及时前往常熟市国兴置业有限公司1楼办理配租手续（地点：藕渠太平街金枫家园50幢，电话：18051836860、52790922）。

2、合租型房屋仅供同性人员申请合租使用，已婚申请人选择合租型房屋的，配偶不得入住。

3、两名同性申请人经确认可申请同一套合租型房屋。

4、单独选择合租型房屋的申请人须先选择已有租户入住的合租型房屋的空置房间，无适配房源后，方可选择新的空置房源。

5、选房完成后申请人必须在规定时间内至优租房服务中心办理签约和入住手续。

6、申请人未在规定时间内到达配租地点或当场放弃配租或未在规定时间内签订租赁合同的，视同放弃配租资格。

**三、注意事项**

1、配租当天，申请人需携带本人身份证原件、复印件亲自前往办理。如本人有事不能前往办理，可委托他人办理，但需出具申请人单位盖章的委托书，委托人身份证原件、复印件，申请人身份证复印件。

2、办理入住时，缴付租金等费用采用刷卡结算方式，请使用本人银行卡支付（信用卡除外）。

