**城镇土地使用税税源明细表**

纳税人名称：纳税人分类：单位□个人□填表日期：年月日金额单位：元至角分；面积单位：平方米

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 纳税人识别号 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 操作类型 | | | | | | | | 以下选项必选而且只能选一项：登记□ 变更□ 注销□ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 身份证件类型 | | | | | | | | 身份证□护照□其他□ | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | 身份证件号码 | | | | |  | | |
| 土地编号 | | | | | | | | \* | | | | | | | | | | | | | | | 地号 | | | | |  | | | | | 土地名称 | |  |
| 纳税人类型 | | | | | | | | 土地使用权人□集体土地使用人□无偿使用人□代管人□  实际使用人□（必选） | | | | | | | | | | | | | | | 土地使用权人  纳税识别号 | | | | |  | | | | | 土地使用权人名称 | |  |
| 土地使用权证号 | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | 土地性质 | | | | | 国有□集体□（必选） | | | | | | | |
| 土地取得方式 | | | | | | | | 划拨□出让□转让□ 租赁□  其他□（必选） | | | | | | | | | | | | | | | 土地用途 | | | | | 工业□商业□居住□综合□房地产开发企业的开发用地□其他□  （必选） | | | | | | | |
| 土地坐落地址（详细地址） | | | | | | | | 省（自治区、市）市（区）县（区）街道（必填） | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地所属主管税务所（科、分局） | | | | | | | | 该土地的城镇土地使用税收入所属的主管税务机关。系统允许各地配置该项的确定规则。该项不需纳税人手动填写，根据确定规则自动带出。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地取得方式 | | | | | | | | 以下选项必选一项：划拨□出让□转让□租赁□其他□ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 土地用途 | | | 以下选项必选一项，且只能选一项，不同用途的土地应当分别填表：  工业□商业□居住□综合□房地产开发企业的开发用地□其他□ | | | | | |
| 土地取得时间 | | | | | | | | 年月 | | | | | | | | 变更类型 | | | | | | | | 纳税义务终止（权属转移□其他□）  信息项变更（土地面积变更□土地等级变更□减免税变更□其他□） | | | | | | | 变更时间 | | | 年月 | |
| 注销日期 | | | | | | | |  | | | | | | | | 税源所属期起 | | | | | | | | | | | | |  | | 税源所属期止 | | |  | |
| 占用土地面积 | | | | | | | |  | | | | | | | | 土地等级 | | | | | | | | | | | | |  | | 税额标准 | | |  | |
| 地价 | | | | | | | |  | | | | | | | | 其中取得土地使用权支付金额 | | | | | | | | | | | | |  | | 其中土地开发成本 | | |  | |
| 减免税  部分 | 序号 | | | | | | | 减免性质代码 | | | | | | | | 减免项目名称 | | | | | | | | | 经核准的困难减免起止时间 | | | | | | 减免税土地面积 | | | 月减免税金额 | |
| 起始月份 | | | | 终止月份 | |
| 1 | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | | 年 月 | | | | 年 月 | |  | | |  | |
| 2 | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |  | |  | | |  | |
| 3 | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |  | |  | | |  | |
| 以下由纳税人填写： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 纳税人声明 | 此纳税申报表是根据《中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例》和国家有关税收规定填报的，是真实的、可靠的、完整的。 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 纳税人签章 |  | | | | | | | 代理人 | | | | | | | |  | | | | | | | | | | 代理人身份证号 | | | | | |  | | | |
| 以下由税务机关填写： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 受理人 |  | | | | | | | 受理日期 | | | | | | | | 年月日 | | | | | | | | | | 受理税务机关签章 | | | | | |  | | | |

本表一式两份，一份纳税人留存，一份税务机关留存。