

郑重提示：申请共有产权住房不收费、无中介、不代办!

西安市共有产权住房购房资格审核申请表

(审核编号：_____)

申请人姓名：_____

西安市保障性住房管理中心印

填 表 说 明

一、填表说明：

1. 提交申请材料时，必须由本人提出申请，任何社会机构或个人不得代理。
2. 本表一式一份，请使用签字笔或钢笔填写，字迹工整，涂改无效。
3. 填表人必须为资格申请审核表中主申请人。配偶及子女以下称家庭成员。
4. 申请人应具有完全民事行为能力；未成年人、无民事行为能力或限制民事行为能力的家庭成员，在填写申请表格时，其签名及按手印由其合法监护人代为签署。
5. 表中所有时间均填写阿拉伯数字。
6. 表中所指“年”为公元纪年，填写四位数；“月”、“日”填两位数，不足两位者前面补“0”。
7. 居民身份证号码：从左至右依次填写。
8. 主申请人及家庭成员照片张贴处，应按照填表的先后顺序张贴一寸近期免冠彩照。
9. 如申请人或家庭成员无工作或无人才认定的，须在相应栏目填写“无”，不得留空白。

二、填表家庭应提供以下资料：

1. 按要求填写完整的《西安市共有产权住房购房资格申请审核表》。
2. 填表人及家庭成员身份证、户口簿、居住证复印件（验原件）。
3. 填表人的婚姻状况证明复印件（验原件）或单身声明。
4. 未成年子女关系证明（如出生证明，独生子女证等）复印件（验原件）。
5. 住房市场调控相关政策。2019年6月20日起，除退伍转业、家属随军落户以外的新落户不满一年的申请人，还应提供连续缴纳12个月的社会保险或个人所得税缴纳证明；取得本市居住证的非本市户籍申请人还应提供连续缴纳5年及以上的社会保险或个人所得税缴纳证明；新引进人才的申请人还应提供人才认定证明、在本市行政区域内在职在岗证明。

三、共有产权房购买资格实行申请、审核和公示制度，办理程序如下：

1. 申请受理。申请人在市住房和城乡建设局（原市房管局）官方网站下载《西安市共有产权住房购房资格申请审核表》，或在所在地社区免费领取《西安市共有产权住房购房资格申请审核表》，填写后携带申请资料到西安市保障性住房服务大厅窗口提出申请，申请资料齐全且符合规定的，予以受理并推送电子受理单；对申请材料不齐全或者不符合法定形式的，应当场一次性告知申请人需要补正的全部内容。

（二）资格联审。市保障性住房管理中心组织不动产登记、公安、民政、人社、人才等部门进行联审。

（三）资格复审。市保障性住房管理中心根据联审反馈信息进行审核并向社会公示。

（四）终审意见。市保障性住房管理中心进行复核并向申请人反馈终审意见。

四、咨询及投诉：

1. 西安市保障性住房服务大厅，办公地址：书香路288号

咨询电话：029-84193153

2. 西安市保障性住房管理中心，办公地址：西大街116号，西安房产交易大厦。

咨询及投诉电话：029-87619420

申请家庭（单身居民）承诺及授权委托书

一、申请人及家庭成员承诺所填报信息及所提交的资料全部属实，如有不实之处，愿承担由此引起的一切法律责任。

二、申请人及家庭成员承诺将积极配合资格审核部门的核查，并同意授权资格审核部门向不动产、公安、民政、人社、人才等部门调查核实申请人及家庭成员的相关情况。

三、申请人及家庭成员同意将所填报的户籍、住房等情况进行公示。

四、申请人及家庭成员的户籍、人口、住房等条件发生变化时，应及时向保障性住房管理部门申报。

申请人照片	配偶照片	子女 1 照片	子女 2 照片	子女 3 照片
-------	------	---------	---------	---------

申请人签名（手印）_____，_____年 月 日

配偶签名（手印）_____，_____年 月 日

子女 1 签名（手印）_____，_____年 月 日

子女 2 签名（手印）_____，_____年 月 日

子女 3 签名（手印）_____，_____年 月 日

注意事项：未成年人、无民事行为能力或限制民事行为能力的家庭成员由其法定监护人代签

并按手印。

申请人及家庭成员基本资料

申请人基本资料

姓名		性别	
身份证号码			
联系方式（手机）		婚姻状况	<input type="checkbox"/> 已婚 <input type="checkbox"/> 未婚 <input type="checkbox"/> 离异 <input type="checkbox"/> 丧偶
户籍所在地详细地址	省 市 区	街道办事处	社区
现居住地详细地址	省 市 区	街道办事处	社区
工作（学习）单位名称（全称）			
是否为市委人才办、市人社局认定“特殊人才”	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	所属人才类型	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E

配偶基本资料

姓名		性别	
身份证号			
联系方式（手机）			
户籍所在地详细地址	省 市 区	街道办事处	社区
现居住地详细地址	省 市 区	街道办事处	社区
工作（学习）单位名称（全称）			
是否为市委人才办、市人社局认定“特殊人才”	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	所属人才类型	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E

子女 1 基本资料

姓名											性别							
身份证号																		
联系方式（手机）																		
户籍所在地详细地址	省	市	区	街道办事处				社区										
现居住地详细地址	省	市	区	街道办事处				社区										

子女 2 基本资料

姓名											性别							
身份证号																		
联系方式（手机）																		
户籍所在地详细地址	省	市	区	街道办事处				社区										
现居住地详细地址	省	市	区	街道办事处				社区										

子女3 基本资料

姓名		性别	
身份证号			
联系方式（手机）			
户籍所在地详细地址	省	市	区 街道办事处 社区
现居住地详细地址	省	市	区 街道办事处 社区

主申请人及其家庭成员住房申报情况

住房情况	住房现状	<input type="checkbox"/> 承租住房 <input type="checkbox"/> 借住亲友住房 <input type="checkbox"/> 公共租赁住房 <input type="checkbox"/> 政府人才公寓 <input type="checkbox"/> 其他住房
------	------	--