

新毕业大学生及青年人才专项配租 平台 APP 操作手册

目录

第一章. 运行环境	3
第二章. 用户操作说明	3
2.1 软件安装	3
2.2 软件运行	5
2.3 注册	5
2.4 登录	6
2.5 实名认证	8
2.6 配租公告、项目详情和户型详情	9
2.7 信息填报	12
2.8 项目登记与取消登记	14
2.9 审核结果查询	18

第一章. 运行环境

本软件可在 [Android 8.0](#)、[鸿蒙 5.0.5](#) 和 [IOS10.0](#) 以上的手机上运行。

第二章. 用户操作说明

2.1 软件安装

扫描下方二维码或者在手机应用商店搜索“北京保障房”下载安装 APP。

1. 安卓用户使用浏览器扫描二维码（安卓版），或者在应用商店搜索“北京保障房”进行下载安装。
2. 苹果用户使用相机扫描二维码（iOS 版），或者在 AppStore 搜索“北京保障房”进行下载安装。
3. 鸿蒙用户需在应用市场搜索“北京保障房”进行下载安装。

IOS 版 下载地址：



Android 版下载地址:



2.2 软件运行

用户在安装完毕后，点击桌面图标即可进入北京保障房 APP 首页，首页界面如下图：



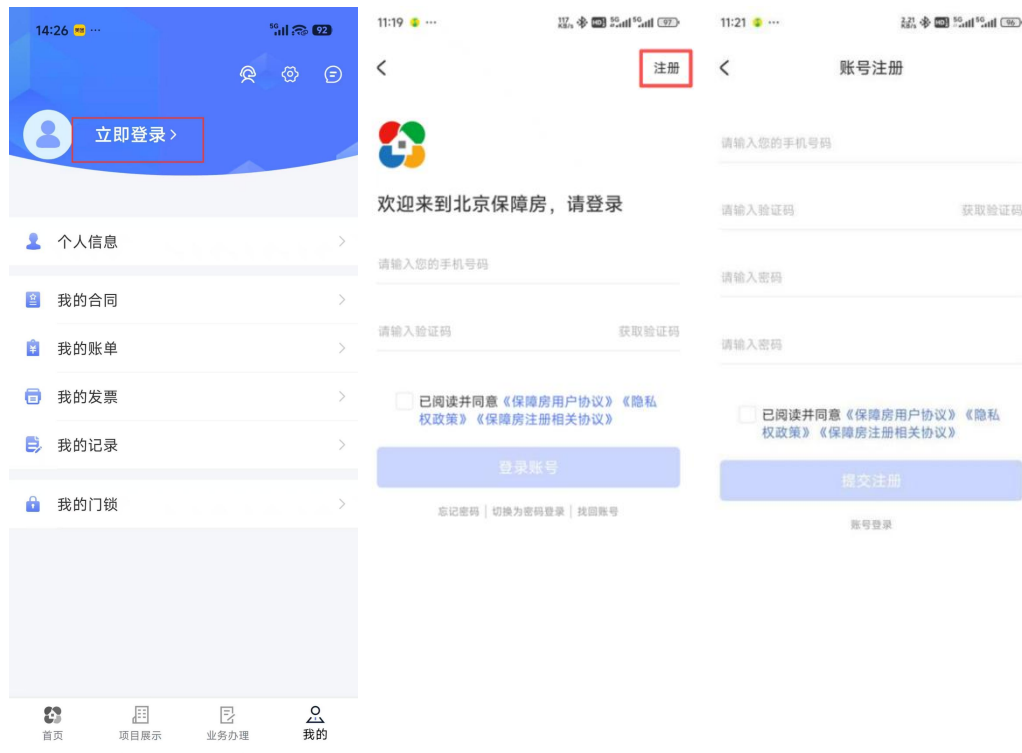
2.3 注册

用户第一次访问的时候，通过以下步骤进行用户注册：

点击“我的”图标→页面左上角“立即登录”→登录界面页面右上角→点击

“注册”→输入手机号→点击获取验证码→输入验证码→输入密码→确认密码→点击“提交注册”。

注册界面如下图：



2.4 登录

注册成功的用户通过以下步骤进行登录：

方式一：验证码登录：点击“我的”图标→页面左上角“立即登录”→登录界面→输入手机号、验证码→点击“登录账号”。

方式二：密码登录：点击“我的”图标→页面左上角“立即登录”→登录界面→切换为密码登录→输入手机号、密码→点击“登录账号”。界面如图所示：



<

注册



欢迎来到北京保障房，请登录

请输入您的手机号码

请输入验证码

获取验证码

☐ 已阅读并同意《保障房用户协议》《隐私权政策》《保障房注册相关协议》

登录账号

忘记密码

切换为密码登录

找回账号



<

注册



欢迎来到北京保障房，请登录

请输入您的手机号码

请输入密码



☐ 已阅读并同意《保障房用户协议》《隐私权政策》《保障房注册相关协议》

登录账号

忘记密码

切换为验证码登录

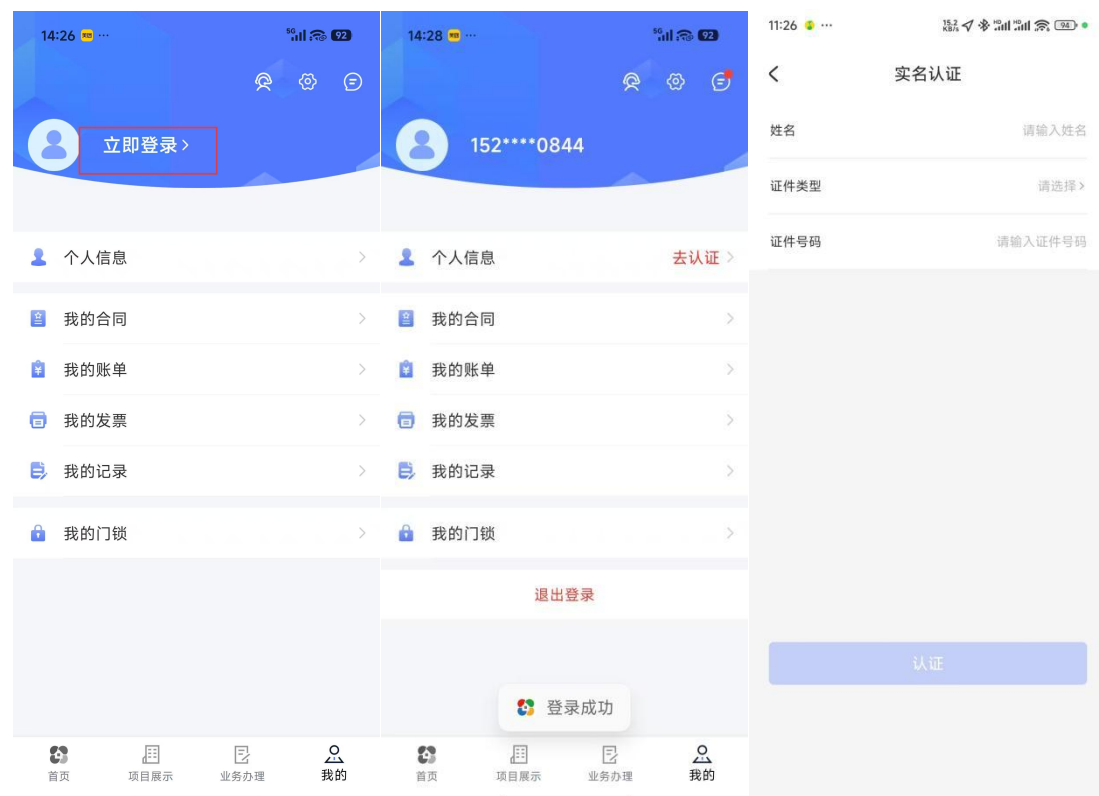
找回账号

2.5 实名认证

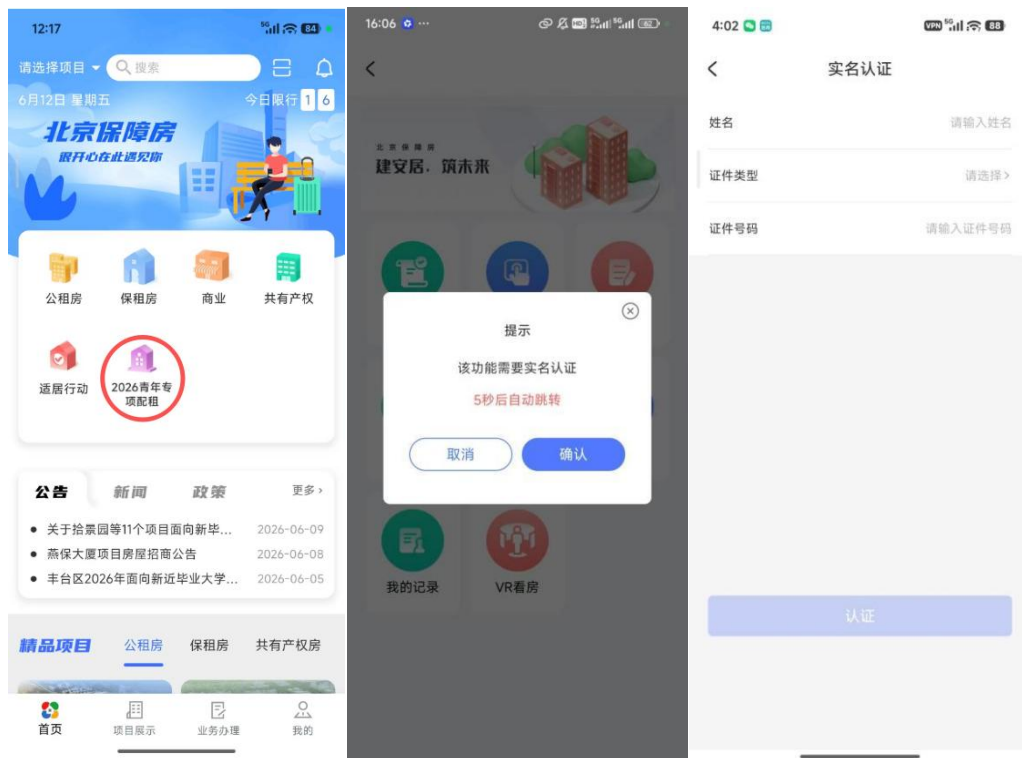
注册成功的用户通过以下步骤进行实名登记操作：

方式一：进入北京保障房 APP 首页，点击“我的”→点击“个人中心”→进入个人中心，点击“去认证”→填写姓名、身份号→点击“认证”

实名认证界面如下图：



方式二：北京保障房 APP 首页点击“2026 青年专项配租”→点击“意向登记”，未进行实名认证的用户系统将弹窗提示需要实名认证，点击“确认”→进入实名认证页面，输入姓名、证件类型和证件号码→点击“认证”



2.6 配租公告、项目详情和户型详情

(1) 查看配租公告: 对于新发布的配租计划, 从北京保障房 APP 首页点击“2026 青年专项配租”→点击“意向登记”进入配租计划列表页面→选择计划→选择所属区→进入配租项目列表页面→可以点击计划列表中的《配租公告》, 进入配租公告详情页面, 页面如下图:

注: 部分计划设有登记入口与展示入口两类入口。其中, 展示入口仅用于项目信息展示, 不进行登记操作; 所有登记业务均需通过登记入口统一办理。



(2) 查看项目详情：点击配租计划列表中的项目名称可以进入项目详情页面。



(3) **查看户型详情：**在项目详情页面点击配租公告可以查看到项目下的户型展示。



2.7 信息填报

(1) **填报信息**：实名认证成功的用户通过以下步骤进行信息填报：

从北京保障房 APP 首页点击“2026 青年专项配租”→点击“意向登记”进入配租计划列表页面→选择计划→选择所属区→进入配租项目列表页面→点击“填报信息”→阅读告知书和承诺书→点击“立即填报”→填写填报信息，填写完成以后，点击“提交填报”。

注：1.未注册登录和实名认证的用户，无法填报信息；2.完成填报信息不是最终登记成功；3.已登记项目状态无法修改信息，因此需认真填报信息，如需修改，需取消登记后进行修改。





(2) **修改填报信息**：信息填报后，可通过以下步骤进行信息修改（**注：若已登记，须先取消登记才可修改填报信息**）：

进入 2026 青年专项配租页面→点击“填报信息”→进入填报信息页面→点击“修改”→进入填报修改信息页面，修改数据完成后→点击“提交填报”

The image displays three sequential screenshots from the Beijing Guarantee Housing APP, illustrating the rental application process for the 2026 Youth Special Rental program.

- Left Screenshot:** Shows the 'Graduate Season University Student Special Rental' page. It features a 'Project Selection' section with a dropdown menu set to 'All'. Below, a specific project 'Tianzihuang Tianzihuang' is listed with its registration time (2026-07-13 00:00 to 2026-07-14 00:00) and a 'Go to Registration' button.
- Middle Screenshot:** Shows the 'Rental Information Details' page. It displays the 'Rental Plan' (20260327001) and 'Registration Time' (2026/3/27 - 2026/3/27). A 'Modify' button is visible next to the 'Rental Information' section.
- Right Screenshot:** Shows the 'Rental Information' page. It includes a warning message: 'Please read the rental plan registration announcement carefully, confirm that you meet the rental conditions, and fill in the following information truthfully!'. Below this, there are sections for 'Basic Information', 'Education Information', and 'Work Information'. A 'Submit Application' button is at the bottom.

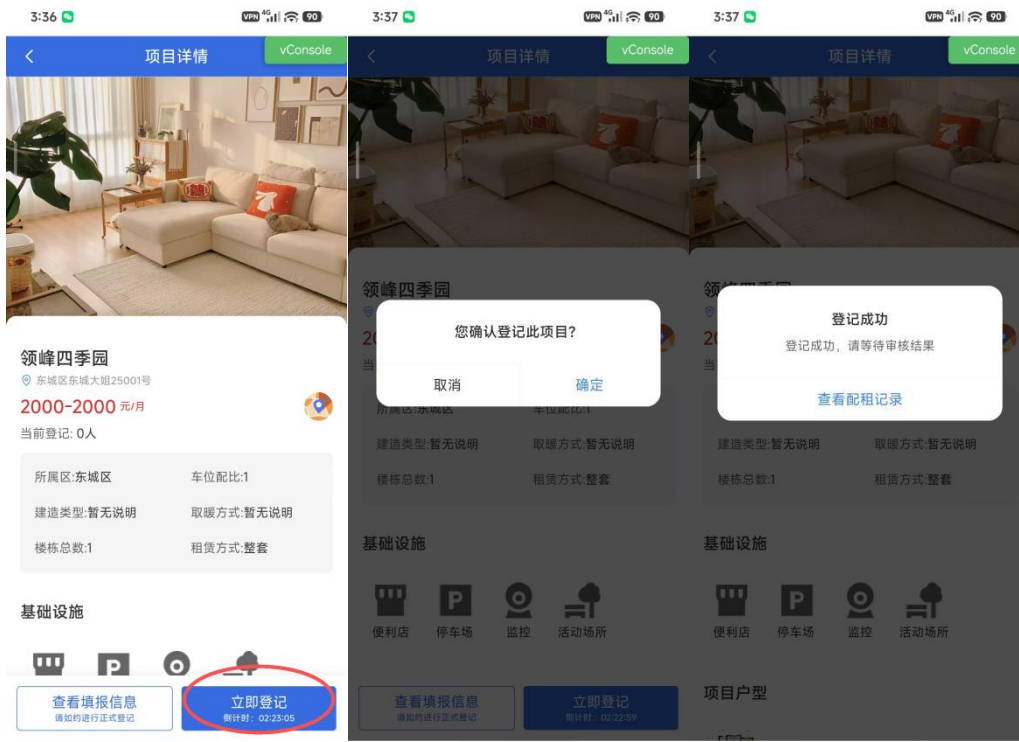
2.8 项目登记与取消登记

(1) **项目登记：**信息填报后，可通过以下步骤进行项目登记：

从北京保障房 APP 首页点击“2026 青年专项配租”→点击“意向登记”进入配租计划列表页面→选择计划→选择所属区→进入配租项目列表页面→选择登记项目点击“去登记”→点击“立即登记”，**登记完成后会弹出登记成功提示框**，点击“查看配租记录”，可跳转到配租记录页面查看登记结果。

注：必须先填报信息后，才能登记项目。





(2) 取消登记：项目登记后，可通过以下步骤进行取消项目登记：

北京保障房 APP 首页点击“2026 青年专项配租”→点击“我的记录”→点击“配租记录”→点击“2026 青年专项配租”按钮→点击“取消登记”按钮。

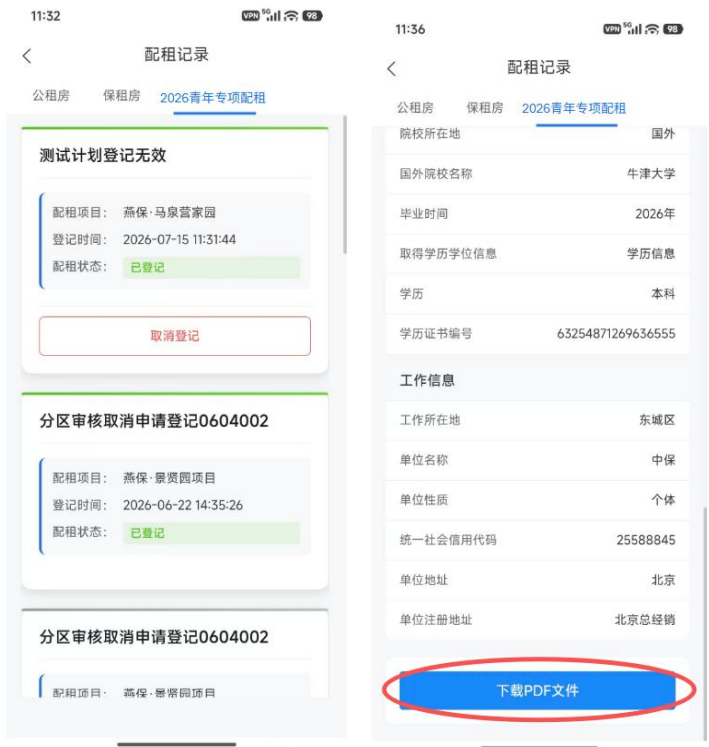
注：登记期内，申请人可自行取消意向登记，取消登记后，原登记顺序不予保留，再次登记将按最新提交时间重新排序。



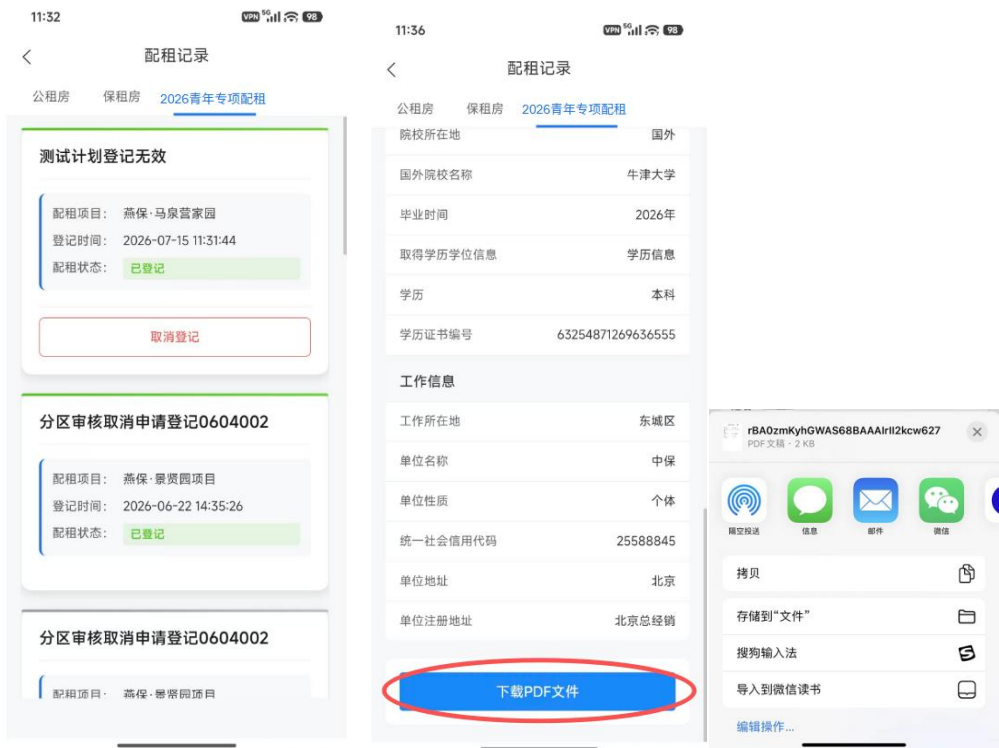
(4) 查看登记详情：项目登记后，可通过以下步骤进行查看项目登记详情：

进入配租记录页面→进入登记详情→页面最下方可以点击下载 pdf 文件，
将配租成功的项目登记结果导出。

安卓系统 获取下载地址下载登记详情 pdf 文件操作如下图：



IOS 系统 分享下载登记详情 pdf 文件操作如下图：



2.9 审核结果查询

配租状态：项目登记后，可通过以下步骤进行查看配租状态：北京保障法
APP 首页点击 “2026 青年专项配租” →点击 “我的记录” →点击 “配租记录”
→点击 “2026 青年专项配租” ，可查看配租状态。

